

Arden Vandværk A.m.b.a.
Generalforsamling, tirsdag den 22. marts 2022.

Beretning

Arden Vandværk har i 2021 oppumpet 165.777m³ vand, hvilket er godt 12.000 m³ mere end året før. Der er oppumpet 76.748 m³ fra Blåkildevej og 89.029 m³ fra Vestergade.

Der er solgt 156.182 m³ efter måler- 9.000 m³ mere end i 2020; alle aflæsninger er foretaget den 31-12-2021.

Stigningen i forbruget tilskrives øgede antal forbrugere, samt at Kurt Jensen, Lundgård Hedevej har fået flere køer, og så naturlig variation grundet vejret.

Spildet på ledningsnettet er beregnet til 9595 m³ eller 5,8 %, en stigning i forhold til forrige år; så vi er på niveau med spildet i 2018 på 5,7 %, hvilket er rigeligt stort. Noget skyldes de mange nye tilslutninger, da der i forbindelse med nyt byggeri almindeligvis ikke opsættes måler før huset er lukket og opvarmet, ligesom nye ledningsanlæg gennemskyldes grundigt. Vand til brandslukning tæller også med; men vi har en opgave med at finde de huller i ledningsnettet, som giver anledning til det forøgede spild.

Der er i årets løb tilsluttet 20 ny forbrugere: 8 på Hesselholt Skovhuse, 8 på Myhlenbergvænget, 1 på Hvarrevej, 1 på Myhlenbergvej samt 1 på Brovej.

Vandværket har således den 31-12-2021 1145 forbrugere med i alt 1145 målere.

Der har i 2021 kun været enkelte reparationer på ledningsnettet, Der har været 4 stikledninger, hvor vi har skiftet ventil og utætte jernrør, så har vi repareret hovedledningen i Skolestien ved mosen, der var brud på PVC-ledningen, forårsaget af trærodder. I samme forbindelse blev stikket til den tidligere tennisbane lokaliseret og afblændet.

Den 8. juli blev elektronikken i vores Hovedmåler på Vestergade ramt af et lynnedslag, hvilket resulterede i en ny måler, hvoraf det meste blev dækket af forsikringen.

Der har i årets løb været afholdt 5 bestyrelsesmøder, hvor vi har drøftet, og taget stilling til indkomne sager. Møderne er afholdt på kontoret på Vestergade 56, og med den store byggeaktivitet, og de mange nye tilslutninger har der været en del sager, at tage stilling til.

Møde og kursus aktivitet i forhold til vandværksforeningen har nærmest været suspenderet på grund af corona, der har dog været afholdt enkelte, hvor vi har deltaget.

Med hensyn til den daglige drift er Erik og jeg vel på vandværket mindst 4 dage om ugen, for at bogføre indbetalinger, betale faktura, udskrive flytteafregninger og aconto faktura, oprette nye forbrugere og besvare Ler forespørgsler, samt utallige andre gøremål.

Jeg kan nævne, at der i år, foruden de 20 nye forbrugere er lavet 25 flytteafregninger og 150 Ler besvarelser.

De grønne arealer omkring begge vandværker bliver vedligeholdt og klippet af Materialeleder Søren Hedegaard på forbilledlig vis.

Der er i 2021 taget 15 vandanalyser fordelt på de to vandværker, boringer, ledningsnet og hos forbrugere, og det bliver efterhånden en anseelig post på regnskabet med de mange nye stoffer, der analyseres for, og der bliver blot flere i fremtiden.

I alt er der i årets løb købt analyser for 75.000.

Alle analyser har været tilfredsstillende, idet den eneste overskridelse er nitrit efter filtret på Vestergade Vandværk, her måles en overskridelse på 10 %, grænseværdien er 0,01mg/l, der måles 0,011mg/l; men når vi måler hos forbruger er der kun 0,001mg/l, hvor grænseværdi er 0,1mg/l- altså 10x højere en på vandværket.

Alle vandanalyser kan ses på vandværkets hjemmeside, via et link til Analytech, og vi har som sagt ingen problemer med at overholde kravene til drikkevand.

Prisen på vand har i 2021 været 11,40 /m³ og den faste afgift 450 inkl. moms, hvilket for et forbrug på 100m³/år betyder en regning på 1590, fordelt på 2 terminer.

Fra januar 2022 er prisen pr. m³ fastholdt på 11,40, men den faste afgift sænkes til kr. 300, så den årlige udgift for vores standart familie for 100 m³ vand bliver på kr. 1440, eller 720 halvårligt, nok en af de laveste priser for vand i Danmark.

Nu må vi se, hvordan elprisen udvikler sig, for det er i høj grad det der bestemmer vandprisen.

Som en service for vore forbrugere, samt for bedre at kunne følge med i vandforbruget foretager vandværket aflæsning af samtlige målere den sidste dag i hvert kvartal.

Aflæsningen af de 1145 målere tager ca. 3 time for 2 mand i en bil.

I forbindelse med aflæsningen får vi oplyst, om der er, eller har været, et ekstraordinært forbrug i den forløbne måned. Hvis vi kan se der er en utæthed, eller et toilet der løber får forbrugeren besked.

Ved gennemkørslen kan vi også se om en måler har været demonteret, vi henstiller derfor til at forbrugere giver vandværket besked, hvis installationen ombygges, eller der i øvrigt sker noget omkring måleren, der bevirker, at den nedtages.

Vi er sikre på, at vi med dette tiltag kan være med til at minimere vandspild; men vi vil stadig opfordre den enkelte forbruger til at aflæse sin måler regelmæssigt – f.eks. en gang om måneden, for at undgå overraskelser ved årsafslutningen.

Men er der noget, der ser mærkeligt ud, så er alle måler aflæsninger gemt i en lokal database, og det er et rigtigt godt materiale at have, hvis en forbruger stiller spørgsmål til vandforbruget, og med de elektroniske målere vi har, kan vi desuden med et optisk øje aflæse månedsforbrug 36 måneder og døgnforbrug 460 døgn tilbage.

Jeg vil igen i år gøre lidt reklame for vores hjemmeside WWW.Arden-Vandvaerk.dk.

Her kan læses Normalregulativ, Vedtægter, Regnskab Driftsbudget og Takstblad.

Der er som sagt et link til vandanalyser. Der er nyt fra bestyrelsen, der er kontaktinformationer med telefonnumre m.v., og der er adgang til, via et link, at se vandværkets ledningsnet, og så er der et link til vores PORTAL <https://6073.voresforsyning.dk/>, her kan forbrugere med BRUGERNAVN og ADGANGSKODE lokke på en privat side, hvor kontaktinformationer til vandværket kan opdateres, man kan vælge at få sin faktura via mail, man kan se vandforbruget 5 år tilbage, og man kan se og evt udskrive alle faktura efter august 2020. Brugernavn og adgangskode er anført på seneste opkrævning fra vandværket.

Vi søger at holde siden rimelig opdateret.

Jeg vil slutte min beretning med at takke vandværkets håndværkere og samarbejdspartnere, samt den øvrige bestyrelse for et godt samarbejde i det forløbne år.

Søren M Christoffersen